

### CÉDULA DE NOTIFICACIÓN POR ESTRADOS

Con fundamento en los artículos 14 párrafo segundo, 16 párrafo primero y 31 párrafo primero, fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 10, 13, 134, párrafo primero, fracción III, 135 y 139 del Código Fiscal de la Federación, así como los artículos 13 y 14 de la Ley de Coordinación Fiscal, en ejercicio de las facultades conferidas en las Cláusulas Primera, Segunda fracciones I y II, Tercera, Cuarta primero y último párrafo; Octava fracción I, incisos d) y e), del Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal, celebrado por el Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y el Gobierno del Estado de Querétaro de fecha 09 de junio de 2015, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 29 de julio de 2015 y en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" de fecha 03 de agosto de 2015 y modificado mediante Acuerdo publicado en el Diario Oficial de la Federación el 19 de mayo de 2020 y en el Periódico Oficial de Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" el 22 de mayo de 2020, artículos 1, 2 fracción I, 20 octavo párrafo, 21 primero y segundo párrafo, 38 fracciones I, II, III, IV, V, VI, 65, 70, 134 fracción III, 135 y 139 del Código Fiscal de la Federación vigente; artículos 10, 11 y 20, tercer párrafo de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro, artículos 8 fracción IV, 10 primer y segundo párrafo, fracción I del Código Fiscal del Estado de Querétaro vigente; artículos 1, 3, 19 fracción II, 22 fracciones II, III, IV, VIII y XLIII de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, artículos 1, 2 fracción XIII, 3 fracción I, inciso c), 4, 5, 6, 7, 10, 11 fracción I, 22 fracción III, último párrafo, 23 fracciones I, III, IV, XVIII, XXI, XXV, XXIX, XLIII y 28 fracciones I, III, VII, XIV, XXI y XXV del Reglamento Interior de la Secretaría de Finanzas del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" el 15 de octubre de 2018, vigente a partir del 16 de octubre de 2018, reformado y adicionado mediante Decretos publicados en el mencionado órgano oficial de difusión, el día 10 de Enero de 2020, 01 de octubre de 2021, 25 de febrero de 2022 y 9 de mayo de 2022; en relación con los artículos Tercero, Cuarto y Quinto Transitorios de la Ley que reforma, adiciona y deroga diversas disposiciones de la Administración Pública del Estado de Querétaro, publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" el 30 de septiembre de 2021, se hace constar que a la fecha no ha sido posible notificar de manera personal el oficio número SF/SPFI/DI/00816/2022 signado con firma autógrafa de fecha 2 DE JUNIO DE 2022, clave de auditoría 1804429 a través del cual SE INFORMA SOBRE INMOVIL. IZACION DE CUENTA BANCARIA EMBARGADA, dirigido al REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS S.C., toda vez que el contribuyente se ha ubicado en el supuesto legal contemplado en el artículo 134 fracción III del Código Fiscal de la Federación vigente, en virtud de que es no localizable, conforme a las razones asentadas en el acta circunstanciada de hecho levantada con motivo de las actuaciones llevadas a cabo para notificar en forma personal el acto administrativo citado, de fecha 15 DE JUNIO DE 2022, por el C. JAVIER MAYORGA SÁNCHEZ en su carácter de verificador, notificador, ejecutor e Inspector; así como el acta circunstanciada de hechos levantada en fecha 21 DE JUNIO DE 2022 por la C. ALEJANDRA HERNÁNDEZ RAMÍREZ en su carácter de verificador, notificador, ejecutor e Inspector, mismas que se anexan y forman parte integral de la presente cédula, por lo anterior, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 139 del Código Fiscal de la Federación, reformado y difundido en el Diario Oficial de la Federación el 12 de noviembre del 2021, en la ciudad de Querétaro, Querétaro, siendo las nueve horas con cero minutos del día 05 DE AGOSTO DE 2022, la suscrita Licenciada Leslie Mariela Acevedo Rosas, Jefa del Departamento de Notificación, Cobranza e Inspección Fiscal de la Dirección de Ingresos adscrita a la Subsecretaría de Política Fiscal e Ingresos de la Secretaría de Finanzas del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, procedo a notificar por estrados la Resolución con número de oficio SF/SPFI/DI/00816/2022 signado con firma autógrafa de fecha 2 DE JUNIO DE 2022, clave de auditoría 1804429 a través del cual SE INFORMA SOBRE INMOVIL.IZACION DE CUENTA BANCARIA EMBARGADA, dirigido al REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS S.C., y se fija el documento antes referido en un sitio abierto al público en las oficinas de esta Dirección de Ingresos perteneciente a la Subsecretaría de Política Fiscal e Ingresos de la Secretaría de Finanzas, sito calle Francisco I. Madero número 105 Pte., colonia Centro Histórico, Querétaro, Qro., así mismo se ordena publicar en la página electrónica INTRA GEQ (http://intrageq.queretaro.gob.mx/noti-estrados\_publico), por diez días consecutivos contados a partir del día siguiente a aquél en que el documento se fija y publica, se tendrá como fecha de notificación la del decimoprimer día contado a partir del día siguiente a aquél se el que se hubiera publicado el documento.

Lic. Leslie Mariela Acevedo Rosas

Jefa del Departamento de Notificación, Cobranza e Inspección Fiscal de la Dirección de Ingresos perteneciente a la Subsecretaría de Política Fiscal e Ingresos de la Secretaría de Finanzas del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro



		*		
	· ·			
			w	
				*



OFICIO N°: SF/SPFI/DI/00816/2022

ODIN0622-47

CVE. DE AUDITORÍA: 1804429

ASUNTO: SE INFORMA SOBRE INMOVILIZACIÓN DE CUENTA

BANCARIA EMBARGADA.

SANTIAGO DE QUERÉTARO, QRO; A 2 DE JUNIO DE 2022

REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACION Y SERVICIOS SC.

RFC: AAS141107IPA

DOMICILIO: SENDA DE LA INSPIRACION 11 INTERIOR 7, MILENIO III, QUERÉTARO, QRO., CÓDIGO

**POSTAL 76060** 

La Dirección de Ingresos perteneciente a la Subsecretaría de Política Fiscal e Ingresos de la Secretaría de Finanzas del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, con las facultades que le confieren los artículos 13 y 14 de la Ley de Coordinación Fiscal y en Cláusulas Primera, Segunda fracciones I y II, Tercera, Cuarta primero y último párrafo; Octava fracciones I, incisos d) y e), XI inciso d), del Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal, celebrado por el Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y el Gobierno del Estado de Querétaro de fecha 09 de junio de 2015, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 29 de julio de 2015 y en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" de fecha 03 de agosto de 2015; y modificado mediante Acuerdo publicado en el Diario Oficial de la Federación el 19 de mayo de 2020 y en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" el 22 de mayo de 2020; artículos 10, 11 y 20, tercer párrafo de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro; artículos 8 fracción IV, 10 primer y segundo párrafo, fracción I del Código Fiscal del Estado de Querétaro vigente; 1, 3, 19 fracción II, 22 fracciones II, III, IV, VIII y XLIII de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro; 1, 2, 3 párrafo primero, fracción I, inciso c), 4, 5, 6, 7, 10, 11 fracción I, 22 último párrafo, 23 fracciones I, III, IV, XXI, XXXVII, XXXVIII, XL, XLI, XLIII del Reglamento Interior de la Secretaría de Finanzas del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" el 15 de octubre de 2018, vigente a partir del 16 de octubre de 2018, reformado y adicionado mediante Decretos publicados en el mencionado órgano oficial de difusión, el día 10 de enero de 2020, 01 de octubre de 2021, 25 de febrero de 2022 y 9 de mayo de 2022; en relación con los artículos Tercero, Cuarto y Quinto Transitorios de la Ley que reforma, adiciona y deroga diversas disposiciones de la Administración Pública del Estado de Querétaro, publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" el 30 de septiembre de 2021, artículos 15-C, 32-B, párrafo primero, fracción IV, 65, 156, 156-Bis, primer párrafo, fracción I y párrafos segundo, tercero, cuarto, sexto, séptimo y décimo y artículo 157, del Código Fiscal de la Federación, le informa lo siguiente:

Toda vez que en fecha 11 DE JULIO DE 2019, la Dirección de Fiscalización determino un crédito fiscal al contribuyente AFS ADMINISTRACION Y SERVICIOS SC., con oficio número DF/RG/C/00668/2019, expediente GIM2200007/18, por concepto de IMPUESTO AL VALOR AGREGADO E IMPUESTO SOBRE LA RENTA, por el ejercicio fiscal comprendido 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y de conformidad con lo establecido en el artículo 156-Bis fracción I del Código Fiscal de la Federación vigente se procedió a la inmovilización de la siguiente cuenta bancaria:





INSTITUCIÓN BANCARIA	No. DE CUENTA	No. de oficios
BANCO SANTANDER (MÉXICO), S.A.	65504721296	SF/DI/03984/2022

Con oficio dirigido a la institución bancaria, se solicitó el bloqueo y disposición de saldo de la cuenta bancaria aperturada a nombre del contribuyente, recibiendo respuesta en fecha 30 de mayo del año en curso, informando lo siguiente: "...SE PROCEDIÓ AL EMBARGO DE LA CUENTA ANTES MENCIONADA A NOMBRE DE AFS ADMINISTRACION Y SERVICIOS SC, CON UN SALDO DE:

- 65504721296 CON UN SALDO AL MOMENTO DEL EMBARGO DE \$48,214.00 M.N.
ASI MISMO SE INFORMA QUE LA CUENTA ANTES REFERIDA REGISTRA DIVERSOS ANTECEDENTES DE
EMBARGOS PREVIOS..."

Es preciso mencionar que la institución bancaria no puso a disposición de esta Unidad Administrativa cantidad alguna.

Notifíquese.

ATENTAMENTE

C.P. ALEJANDRO LÓPEZ SÁNCHEZ
DIRECTOR DE INGRESOS PERTENECIENTE A LA
SUBSECRETARÍA DE POLÍTICA FISCAL E INGRESOS DE LA
SECRETARÍA DE FINANZAS DEL
PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO





Datos de la autoridad emisora del(los) documento(s) a diligenciar

Autoridad Emisora: DIRECCIÓN DE INGRESOS PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE POLÍTICA FISCAL E INGRESOS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO.

Domicilio: FRANCISCO I. MADERO No. 105 PTE., CENTRO HISTÓRICO, QUERÉTARO, QRO. CP 76000

#### Datos de identificación del contribuyente o deudor

Nombre, Denominación o Razón Social: REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC

Registro Federal de Contribuyentes: AAS141107IPA

Domicilio: SENDA DE LA INSPIRACIÓN 11 INTERIOR 7, MILENIO III, QUERÉTARO, QRO. CÓDIGO

POSTAL 76060.

### Datos del(los) documento(s) a diligenciar

Número(s) de oficio o de control: SF/SPFI/DI/00816/2022

Clave De Auditoria: 1804429 Expediente: ODIN 0622-47

ASUNTO: SE INFORMA SOBRE INMOVILIZACIÓN DE CUENTA BANCARIA EMBARGADA.

Autoridad emisora de la resolución: DIRECCIÓN DE INGRESOS PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE POLÍTICA FISCAL E INGRESOS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL PODER

EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO.

Fecha: 02 DE JUNIO DE 2022

# Acta Circunstanciada de Hechos

En la ciudad de Querétaro, Qro., siendo las QUINCE horas con VEINTE minutos del día QUINCE del mes de JUNIO del año DOS MIL VEINTIDÓS el suscrito C. Javier Mayorga Sánchez, con número de empleado 91988, adscrito a la Dirección de Ingresos dependiente de la Subsecretaría de Política Fiscal e Ingresos, adscrita a la Secretaria de Finanzas, del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, acreditando mi personalidad como Verificador, Notificador, Ejecutor e Inspector, con la constancia de identificación número SF/DI/05208/2022, con vigencia del trece de mayo de Dos Mil Veintidós al treinta y uno de Diciembre de Dos Mil Veintidós expedida el trece de mayo de Dos Mil Veintidós, por el C.P. Alejandro López Sánchez, en su carácter de Director de Ingresos dependiente de la Subsecretaría de Política Fiscal e Ingresos, adscrita a la Secretaria de Finanzas, del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, el cual ostenta su firma autógrafa, mismo que contiene una fotografía que corresponde a mis rasgos fisonómicos, con mi firma autógrafa; hago constar que sucedieron los siguientes hechos: que una vez constituido en SENDA DE LA INSPIRACIÓN 11, MILENIO III, QUERÉTARO, QRO. CÓDIGO POSTAL 76060. cerciorándome por así indicarlo la placa de vialidad oficial, que menciona el nombre de la calle SENDA DE LA INSPIRACIÓN, además del nombre de la colonia MILENIO III, la cual se localiza en la esquina de la calle CAMINO REAL DE CARRETAS y calle SENDA DE LA INSPIRACIÓN, así como por tener a la vista el número exterior visible 11 (once), el cual se trata de predio urbano destinado al uso habitacional y de oficinas, denominación visible "PRIME GROUP", edificio de planta baja dos pisos, fachada de color blanco con vivos en

JAVIER MAYORGA SANCHEZ
VERIFICADOR, NOTIFICADOR, ZJECUTOR E INSPECTOR

Dirección de Ingresos, Francisco I. Madero, No. 105 Querétaro, Qro. C.P. 76000 Tel 442 227 18 93

color negro y color crema puerta de acceso de cristal, numero de medidor de Comisión Federal de Electricidad 129NX8, el inmueble se localiza entre las calles CAMINO REAL DE CARRETAS y la calle SENDERO DE LA FORTUNA; El suscrito ejecutor hago constar que me constituí en el domicilio anteriormente descrito a efecto de llevar a cabo una diligencia de notificación de asunto: SE INFORMA SOBRE INMOVILIZACIÓN DE CUENTA BANCARIA EMBARGADA, a nombre de: REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC con número de control SF/SPFI/DI/00816/2022, emitido por DIRECCIÓN DE INGRESOS PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARÍA DE POLÍTICA FISCAL E INGRESOS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, y una vez constituido en el exterior del domicilio, procedí a tocar la puerta de acceso, sale del interior una persona de sexo femenino, ante quien me identifico como C. Javier Mayorga Sánchez, con número de empleado 91988, adscrito a la Dirección de Ingresos dependiente de la Subsecretaría de Política Fiscal e Ingresos, adscrita a la Secretaria de Finanzas, del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, acreditando mi personalidad como Verificador, Notificador, Ejecutor e Inspector, con la constancia de identificación número SF/Dl/05208/2022, con vigencia del trece de mayo de Dos Mil Veintidós al treinta y uno de Diciembre de Dos Mil Veintidós expedida el trece de mayo de Dos Mil Veintidós, por el C.P. Alejandro López Sánchez, en su carácter de Director de Ingresos dependiente de la Subsecretaría de Política Fiscal e Ingresos, adscrita a la Secretaria de Finanzas, del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, el cual ostenta su firma autógrafa, mismo que contiene una fotografía que corresponde a mis rasgos fisonómicos, con mi firma autógrafa; a la persona que me atiende le solicito se identifique, lo cual no hace por no considerarlo necesario, manifiesta bajo protesta de decir verdad llamarse VALENTINA MAVARE ROJAS, motivo por el que describo su media filiación por apreciación: persona del sexo femenino, tez blanca, cara redonda, ceja delineada, ojos color café claro, cabello ondulado teñido en rubio, nariz mediana ancha y boca mediana labios medianos, estatura aproximada un metro con sesenta y siete centímetros de altura, complexión media, de aproximadamente treinta y tres años de edad, sin señas particulares visibles, a quien le pregunto ¿nos encontramos en SENDA DE LA INSPIRACIÓN 11, MILENIO III, QUERÉTARO, QRO. CÓDIGO POSTAL 76060? Contesta que sí. Le pregunto conoce al REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC quien tiene su domicilio en SENDA DE LA INSPIRACIÓN 11 INTERIOR 7, MILENIO III, QUERÉTARO, QRO. CÓDIGO POSTAL 76060? Manifiesta que no conoce al REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC, la persona que atiende manifiesta bajo protesta de decir verdad que el interior 7 (siete) se encuentra deshabitado. A la persona que atiende le explicó el motivo de mi presencia en el lugar, y le solicito me permita ingresar al interior **7 (siete),** señala que como ya me dijo el interior **7 (siete)** se encuentra vacío, manifiesta que ella habita el interior 3(tres) desde hace tres meses y desde que llego el interior 7 (siete) ha estado vacío, añade que la planta baja y el segundo nivel están deshabitados y desconoce si en algún momento fueron ocupados por empresas y que solo sabe que el edificio es utilizado para uso habitacional, indicando que en el interior 4(cuatro) vive una chica y en el interior 5(cinco) vive un chico pero ninguno de ellos es REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC. Le pregunto ¿sabe algún correo, dirección o teléfono donde pueda localizar al REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC? Responde que no. Le pregunto ¿sabe algún correo, dirección o teléfono de alguna persona que pueda brindar

mording

JAVIER MAYORGA SANCHEZ VERIFICADOR, NOTIFICADOR, EJECUTOR E INSPECTOR

información suficiente REPRESENTANTE que permita localizar al LEGAL AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC? Contesta que no, siendo todo su dicho. Acto seguido vuelvo a solicitar el ingreso al interior 7 (siete) para cerciorarme del dicho de la persona que atiende y obtener más información con los vecinos, me permite el acceso y manifiesta que en ese piso los departamentos se encuentran vacíos. Llego hasta el interior 7 (siete) el cual se localiza en el último piso del lado izquierdo subiendo las escaleras, toco la puerta en repetidas ocasiones por un lapso de cinco minutos y nadie atiende a mis llamados no omito mencionar que al tocar se escucha hueco. Acto seguido acudo al interior 6 (seis), toco la puerta en repetidas ocasiones y nadie atiende a mis llamados. Me retiro del lugar acudiendo al predio de al lado izquierdo visto de frente del inmueble en que se actúa, marcado con el número exterior visible **9 (nueve),** el cual se trata de predio urbano destinado al uso comercial y de oficinas, con denominación visible "TINTORERÍA SAN FRANCISCO", edificio de planta baja dos pisos, fachada de color blanco con vivos en color negro y color crema puerta de acceso de aluminio color negro y cristal, en donde por estar abierto al público en general entro hasta el área de mostrador y soy atendido por una persona de sexo femenino, ante quien me identifico como C. Javier Mayorga Sánchez, con número de empleado 91988, adscrito a la Dirección de Ingresos dependiente de la Subsecretaría de Política Fiscal e Ingresos, adscrita a la Secretaria de Finanzas, del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, acreditando mi personalidad como Verificador, Notificador, Ejecutor e Inspector, con la constancia de identificación número SF/Dl/05208/2022, con vigencia del trece de mayo de Dos Mil Veintidós al treinta y uno de Diciembre de Dos Mil Veintidós expedida el trece de mayo de Dos Mil Veintidós, por el C.P. Alejandro López Sánchez, en su carácter de Director de Ingresos dependiente de la Subsecretaría de Política Fiscal e Ingresos, adscrita a la Secretaria de Finanzas, del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, el cual ostenta su firma autógrafa, mismo que contiene una fotografía que corresponde a mis rasgos fisonómicos, con mi firma autógrafa; a la persona que me atiende le solicito se identifique, lo cual no hace por no considerarlo necesario, manifiesta bajo protesta de decir verdad llamarse LAURA PRADO, motivo por el que describo su media filiación por apreciación: persona del sexo femenino, tez blanca, cara ovalada, ceja delineada, ojos color verde, cabello ondulado teñido en rubio, nariz mediana recta y boca mediana labios medianos, estatura aproximada un metro con sesenta y nueve centímetros de altura, complexión media, de aproximadamente cincuenta y tres años de edad, sin señas particulares visibles, a quien le pregunto ¿nos encontramos en SENDA DE LA INSPIRACIÓN, MILENIO III, QUERÉTARO, QRO. CÓDIGO POSTAL 76060? Contesta que sí. Le pregunto conoce al REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC quien tiene su domicilio en SENDA DE LA INSPIRACIÓN 11 INTERIOR 7, MILENIO III, QUERÉTARO, QRO. CÓDIGO POSTAL 76060? Manifiesta que no conoce al REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC, agrega que sabía que el último piso era ocupado por una empresa y desde hace más de cuatro meses que desocuparon el edificio y ya no hay gente que entre y salga como antes, inclusive en la terraza del segundo piso ya no se ven personas. Le pregunto ¿sabe algún correo, dirección o teléfono donde pueda localizar al REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC? Responde que no. Le pregunto ¿sabe algún correo, dirección o teléfono de alguna persona que pueda brindar información suficiente que permita localizar al REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC? Contesta que no y refiere no contar con mayor información.

words

JAVIER MAYORGA SANCHEZ
VERIFICADOR, NOTIFICADOR, EJECUTOR E INSPECTOR

Solicito informes en el predio a espaldas visto de frente del inmueble en que se actúa, el cual se trata de Plaza Comercial de uso comercial y de oficinas, con denominación visible PLAZA MOMENTUM, fachada color crema con vivos en color blanco, acudo a local comercial de comida que dice "Cocina Económica México Lindo", fachada de color blanco con vivos en color negro y color crema, puerta de acceso de aluminio y cristal, en donde por estar abierto al público en general entro hasta el área de mostrador donde soy atendido por una persona de sexo masculino, ante quien me identifico como C. Javier Mayorga Sánchez, con número de empleado 91988, adscrito a la Dirección de Ingresos dependiente de la Subsecretaría de Política Fiscal e Ingresos, adscrita a la Secretaria de Finanzas, del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, acreditando mi personalidad como Verificador, Notificador, Ejecutor e Inspector, con la constancia de identificación número SF/Dl/05208/2022, con vigencia del trece de mayo de Dos Mil Veintidós al treinta y uno de Diciembre de Dos Mil Veintidós expedida el trece de mayo de Dos Mil Veintidós, por el C.P. Alejandro López Sánchez, en su carácter de Director de Ingresos dependiente de la Subsecretaría de Política Fiscal e Ingresos, adscrita a la Secretaria de Finanzas, del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, el cual ostenta su firma autógrafa, mismo que contiene una fotografía que corresponde a mis rasgos fisonómicos, con mi firma autógrafa; a la persona que me atiende le solicito se identifique, quien no se identifica y no proporciona su nombre, motivo por el que describo su media filiación por apreciación: persona del sexo masculino, tez morena, cara ovalada, ceja delineada, ojos color café, cabello corto castaño oscuro, nariz mediana recta y boca mediana labios medianos, estatura aproximada un metro con setenta y dos centímetros de altura, complexión media, de aproximadamente treinta y dos años de edad, sin señas particulares visibles, a la persona que atiende le pregunto ;nos encontramos en SENDA DE LA INSPIRACIÓN, MILENIO III, QUERÉTARO, QRO. CÓDIGO POSTAL 76060? Contesta que sí. Le pregunto conoce al REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC quien tiene su domicilio en SENDA DE LA INSPIRACIÓN 11 INTERIOR 7, MILENIO III, QUERÉTARO, QRO. CÓDIGO POSTAL 76060? Manifiesta que no conoce al REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC, agrega que sabe que si había una oficina en la planta alta del edificio, pero desde hace aproximadamente cuatro meses lo desocuparon, añade que desde su local veía en la terraza muchas personas y desde el tiempo que menciono ya no ha visto a nadie. Le pregunto ¿sabe algún correo, dirección o teléfono donde pueda localizar al REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC? Responde que no. Le pregunto ¿sabe algún correo, dirección o teléfono de alguna persona que pueda brindar información suficiente que permita localizar al REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACION Y SERVICIOS SC? Contesta que no y refiere no contar con mayor información. El suscrito informa que al REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC es "no localizable" en el domicilio SENDA DE LA INSPIRACIÓN 11 INTERIOR 7, MILENIO III, QUERETARO, QRO. CÓDIGO POSTAL 76060. Conste.-----Se hace mención que en el desarrollo de la presente diligencia se designa como testigos a la C. BRENDA OCHOA GARCÍA, quien acepta el nombramiento y se identifica con credencial para votar IDMEX1889468567 expedida por el Instituto Nacional Electoral, documento que se tuvo a la vista, se examinó, y se devolvió a su portador, manifestando dicha persona bajo protesta de decir verdad contar con 26 años de edad, de nacionalidad mexicana, estado civil soltera, con domicilio ubicado en Tizoc, número 125, colonia Azteca, Querétaro, Qro., y a la C. KARINA

words

JAVIER MAYORGA SANCHEZ
VERIFICADOR, NOTIFICADOR, EJECUTOR E INSPECTOR

Dirección de Ingresos, Francisco I. Madero, No. 105 Querétaro, Qro. C.P. 76000 Tel 442 227 18 93





MARGARITA MARTÍNEZ SALINAS, quien se identificó con Credencial Para Votar Número IDMEX1694035653 expedido por el Instituto Nacional Electoral, documento que se tuvo a la vista, se examinó, y se devolvió a su portador, manifestando dicha persona bajo protesta de decir verdad contar con 33 años de edad, de nacionalidad mexicana, estado civil soltera, con domicilio ubicado en Lope de Vega 12, Colonia Los Molinos, Querétaro, Qro. CONSTE. ------

## Reporte Fotográfico













monday

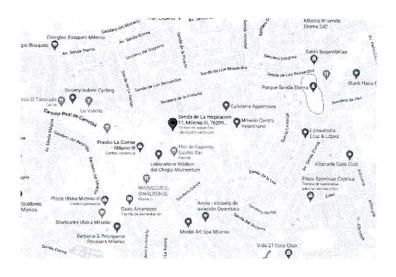
JAVIER MAYORGA SANCHEZ
VERIFICADOR, NOTIFICADOR, EJECUTOR E INSPECTOR

Dirección de Ingresos, Francisco I. Madero, No. 105 Querétaro, Qro. C.P. 76000 Tel 442 227 18 93



### Cierre del Acta Circunstanciada

# Croquis de ubicación del domicilio



Testigo

Testigo

Nombre: BRENDA OCHOA GARCÍA

Firma:

Identificación: IDMEX1889468567

Nombre: KARINA MARGARITA MARTÍNEZ SALINAS

Firms,

Identificación: IDMEX 1694035653

JAVIER MAYORGA SANCHEZ

VERIFICADOR, NOTIFICADOR, DECUTOR E INSPECTOR



Datos de la autoridad emisora del(los) documento(s) a diligenciar

Autoridad Emisora: DIRECCIÓN DE INGRESOS PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARIA DE POLÍTICA FISCAL E INGRESOS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO.

Domicilio: FRANCISCO I. MADERO No. 105 PTE., CENTRO HISTÓRICO, QUERÉTARO, QRO. CP 76000

Datos de identificación del contribuyente o deudor

Nombre, Denominación o Razón Social: REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS

Registro Federal de Contribuyentes: AAS141107IPA

Domicilio: SENDA DE LA INSPIRACIÓN 11 INTERIOR 7, MILENIO III, QUERÉTARO, QRO. CÓDIGO POSTAL 76060.

Datos del(los) documento(s) a diligenciar

Número(s) de oficio o de control: SF/SPFI/DI/00816/2022

Clave De Auditoria: 1804429 Expediente: ODIN0622-47

ASUNTO: SE INFORMA SOBRE INMOVILIZACIÓN DE CUENTA BANCARIA EMBARGADA.

Autoridad emisora de la resolución: DIRECCIÓN DE INGRESOS PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARIA DE POLÍTICA FISCAL E INGRESOS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO.

Fecha: 02 DE JUNIO DE 2022

## Acta Circunstanciada de Hechos

En la ciudad de Querétaro, Qro., siendo las TRECE horas con TREINTA minutos del día VEINTIUNO del mes de JUNIO del año DOS MIL VEINTIDÓS el suscrito C. Alejandra Hernández Ramírez, con número de empleado 191946, adscrita a la Dirección de Ingresos dependiente de la Subsecretaría de Política Fiscal e Ingresos, adscrita a la Secretaria de Finanzas, del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, acreditando mi personalidad como Verificador, Notificador, Ejecutor e Inspector, con la constancia de identificación número SF/Dl/05201/2022, con vigencia del trece de mayo de Dos Mil Veintidós al treinta y uno de Diciembre de Dos Mil Veintidós expedida el trece de mayo de Dos Mil Veintidós, por el C.P. Alejandro López Sánchez, en su carácter de Director de Ingresos dependiente de la Subsecretaría de Política Fiscal e Ingresos, adscrita a la Secretaria de Finanzas, del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, el cual ostenta su firma autógrafa, mismo que contiene una fotografía que corresponde a mis rasgos fisonómicos, con mi firma autógrafa; hago constar que sucedieron los siguientes hechos: que una vez constituida en SENDA DE LA INSPIRACIÓN 11, MILENIO III, QUERÉTARO, QRO. CÓDIGO POSTAL 76060. cerciorándome por así señalarse en placa de vialidad oficial, que menciona el nombre de la calle SENDA DE LA INSPIRACIÓN, localizada en esquina con la calle CAMINO REAL DE CARRETAS, misma que menciona el nombre de la colonia MILENIO III, además de por tener a la vista el número exterior visible 11 (once), el cual se trata de predio urbano destinado al uso habitacional, con denominación visible "PRIME GROUP", edificio de tres pisos, fachada de color blanco con vivos en color negro y crema, puerta de cristal, numero de medidor de Comisión Federal de Electricidad 129NX8, el inmueble se localiza entre las calles CAMINO REAL DE CARRETAS y la calle SENDERO DE LA FORTUNA; la suscrita hago constar que me constituí en el domicilio anteriormente descrito a efecto de llevar a cabo una diligencia de notificación de asunto: SE INFORMA SOBRE INMOVILIZACIÓN DE CUENTA BANCARIA EMBARGADA, a nombre de: REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC, con número de control SF/SPFI/DI/00816/2022, emitido por la DIRECCIÓN DE INGRESOS PERTENECIENTE A LA SUBSECRETARIA DE POLÍTICA FISCAL E INGRESOS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL PODER

> ALEJANDRA HERNÁNDEZ RAMÍREZ VERIFICADOR, NOTIFICADOR, EJECUTOR E INSPECTOR

> > Dirección de Ingresos, Francisco I. Madero, No. 105 Querétaro, Qro. C.P. 76000 Tel 442 227 18 93

. . .





EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, y una vez constituida en el inmueble anteriormente descrito, toque la puerta y soy atendida por una persona de sexo masculino, ante quien me identifico como C. Alejandra Hernández Ramírez, con número de empleado 191946, adscrita a la Dirección de Ingresos dependiente de la Subsecretaría de Política Fiscal e Ingresos, adscrita a la Secretaria de Finanzas, del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, acreditando mi personalidad como Verificador, Notificador, Ejecutor e Inspector, con la constancia de identificación número SF/DI/05201/2022, con vigencia del trece de mayo de Dos Mil Veintidós al treinta y uno de Diciembre de Dos Mil Veintidós expedida el trece de mayo de Dos Mil Veintidós, por el C.P. Alejandro López Sánchez, en su carácter de Director de Ingresos dependiente de la Subsecretaría de Política Fiscal e Ingresos, adscrita a la Secretaria de Finanzas, del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, el cual ostenta su firma autógrafa, mismo que contiene una fotografía que corresponde a mis rasgos fisonómicos, con mi firma autógrafa; a la persona que me atiende le solicito se identifique, a lo cual se niega, por no estimarlo conveniente, manifestando únicamente bajo protesta de decir verdad llamarse EMMANUEL DONDÉ LIMÓN, motivo por el cual describo su media filiación por apreciación: persona del sexo masculino, tez blanca, cara ovalada, ceja abundante, ojos color café claro, cabello corto ondulado castaño claro, nariz recta grande y boca grande labios medianos, estatura aproximada un metro con setenta y siete centímetros de altura, complexión media, de aproximadamente treinta años de edad, sin señas particulares visibles. A la persona que me atiende le pregunto ¿nos encontramos en SENDA DE LA INSPIRACIÓN 11, MILENIO III, QUERÉTARO, QRO. CÓDIGO POSTAL 76060? responde que sí. Le pregunto conoce al REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC quien tiene su domicilio en SENDA DE LA INSPIRACIÓN 11 INTERIOR 7, MILENIO III, QUERÉTARO, QRO. CÓDIGO POSTAL 76060? Contesta que no conoció al REPRESENTANTE LEGAL ni a la EMPRESA AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC, añadiendo que el interior 7 (siete) se encuentra deshabitado, le solicito me permita ingresar hasta el interior 7 (siete), contesta que ya me dijo el interior 7 (siete) se encuentra vacío, manifiesta que el habita el interior 5(cinco) desde hace un año y desde hace más de tres meses que el interior 7 (siete) está vacío, añade que la planta baja y el último piso están deshabitados ya que en algún momento fueron ocupados por algunas empresas y no sabe el nombre de ellas; que solo sabe que el giro del edificio es habitacional por ahora, indicando que en el interior 4 (cuatro) vive una chica y en el interior 3 (tres) vive una pareja joven pero ninguno de ellos tiene negocio o empresa alguna. Le pregunto ¿sabe algún correo, dirección o teléfono donde pueda localizar al REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC? Responde que no. Le pregunto ¿sabe algún correo, dirección o teléfono de alguna persona que pueda brindar información suficiente que permita localizar al REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC? Contesta que no, le vuelvo a solicitar el ingreso hasta el interior 7 (siete) para corroborar que el interior se encuentra desocupado, me permite el acceso. Llego hasta el interior 7 (siete) el cual se localiza en el último piso del lado izquierdo subiendo las escaleras, toco la puerta en repetidas ocasiones por un lapso de cinco minutos y nadie atiende a mis llamados, se hace constar que al tocar la puerta se escucha hueco. Acto seguido acudo al interior 4 (cuatro) y 3 (tres), donde toco la puerta en repetidas ocasiones y nadie atiende a mis llamados. Acto seguido acudo al inmueble marcado con numero exterior visible 9 (nueve), el cual se trata de predio urbano destinado al uso comercial y de oficinas, con denominación visible "TINTORERÍA SAN FRANCISCO", el cual se trata de un edificio de tres pisos, fachada de color blanco con vivos en color negro y crema, puerta de aluminio color negro y cristal, en toque la puerta y soy atendida por una persona de sexo masculino, ante quien me identifico como C. Alejandra Hernández Ramírez, con número de empleado 191946, adscrita a la Dirección de Ingresos dependiente de la Subsecretaría de Política Fiscal e Ingresos, adscrita a la Secretaria de Finanzas, del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, acreditando mi personalidad como Verificador, Notificador, Ejecutor el Inspector, con la constancia de identificación número SF/DI/05201/2022, con vigencia del trec∉ de hayo de Dos Mil Veintidós al treinta y uno de Diciembre de Dos Mil Veintidós expedida el trece de mayo de Dos Mil Veintidós, por el C.P. Alejandro

> ALEJANDRA HERNÁNDEZ RAMÍREZ VERIFICADOR, NOTIFICADOR, EJECUTOR E INSPECTOR

> > Dirección de Ingresos, Francisco I. Madero, No. 105 Querétaro, Qro. C.P. 76000 Tel 442 227 18 93



López Sánchez, en su carácter de Director de Ingresos dependiente de la Subsecretaría de Política Fiscal e Ingresos, adscrita a la Secretaria de Finanzas, del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, el cual ostenta su firma autógrafa, mismo que contiene una fotografía que corresponde a mis rasgos fisonómicos, con mi firma autógrafa; a la persona que me atiende le solicito se identifique, lo cual no hace por no estimarlo conveniente, negándose inclusive a proporcionar algún nombre o apellido motivo por el que describo su media filiación por apreciación: persona del sexo masculino, tez morena, cara ovalada, ceja abundante, ojos color café, cabello corto entrecano, nariz mediana recta y boca mediana labios medianos, estatura aproximada un metro con sesenta y cinco centímetros de altura, complexión delgada, de aproximadamente sesenta y cinco años de edad, sin señas particulares visibles. A la persona que atiende le pregunto ¿nos encontramos en SENDA DE LA INSPIRACIÓN, MILENIO III, QUERÉTARO, QRO. CÓDIGO POSTAL 76060? Contesta que sí. Le pregunto conoce al REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC quien tiene su domicilio en SENDA DE LA INSPIRACIÓN 11 INTERIOR 7, MILENIO III, QUERÉTARO, QRO. CÓDIGO POSTAL 76060? contesta que no conoce al REPRESENTANTE LEGAL ni a la EMPRESA DENOMINADA AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC, agrega que sabía que el último piso era ocupado por una empresa y desde hace cuatro meses que desocuparon el edificio, inclusive en la terraza del segundo piso ya no se ven personas. Le pregunto ¿sabe algún correo, dirección o teléfono donde pueda localizar al REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC? Responde que no. Le pregunto ¿sabe algún correo, dirección o teléfono de alguna persona que pueda brindar información suficiente que permita localizar al REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC? Contesta que no y refiere no contar con mayor información, siendo todo su dicho, acto seguido acudo a solicitar informes en el predio a espaldas, siendo visto de frente el inmueble en que se actúa, el cual se trata de un predio urbano, destinado al uso comercial con la denominación visible "PLAZA MOMENTUM", fachada color crema con vivos en color blanco, acudo a local comercial de comida que dice "Cocina Económica México Lindo", fachada de color blanco con vivos en color negro y crema, puerta de aluminio y cristal, en toco la puerta y soy atendido por una persona de sexo masculino, ante quien me identifico como C. Alejandra Hernández Ramírez, con número de empleado 191946, adscrita a la Dirección de Ingresos dependiente de la Subsecretaría de Política Fiscal e Ingresos, adscrita a la Secretaria de Finanzas, del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, acreditando mi personalidad como Verificador, Notificador, Ejecutor e Inspector, con la constancia de identificación número SF/Dl/05201/2022, con vigencia del trece de mayo de Dos Mil Veintidós al treinta y uno de Diciembre de Dos Mil Veintidós expedida el trece de mayo de Dos Mil Veintidós, por el C.P. Alejandro López Sánchez, en su carácter de Director de Ingresos dependiente de la Subsecretaría de Política Fiscal e Ingresos, adscrita a la Secretaria de Finanzas, del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro, el cual ostenta su firma autógrafa, mismo que contiene una fotografía que corresponde a mis rasgos fisonómicos, con mi firma autógrafa; a la persona que me atiende le solicito se identifique, quien no se identifica y no proporciona su nombre, motivo por el que describo su media filiación por apreciación: persona del sexo masculino, tez morena, cara ovalada, ceja delineada, ojos color café, cabello corto castaño oscuro, nariz mediana recta y boca mediana labios medianos, estatura aproximada un metro con setenta y dos centímetros de altura, complexión media, de aproximadamente treinta y dos años de edad, sin señas particulares visibles, a la persona que atiende le pregunto ¿nos encontramos en SENDA DE LA INSPIRACIÓN, MILENIO III, QUERÉTARO, QRO. CÓDIGO POSTAL 76060? Contesta que sí. Le pregunto conoce al REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC quien tiene su domicilio en SENDA DE LA INSPIRACIÓN 11 INTERIOR 7, MILENIO III, QUERÉTARO, QRO. CÓDIGO POSTAL 76060? Manifiesta que no conoce al REPRESENTANTE LEGAL ni a la EMPRESA DENOMINADA AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC, agrega que sabe que en el edifico había una oficina en la planta alta del edificio, pero desde hace aproximadamente cuatro meses lo desocuparon, añade que desde su local veía la terraza en la cual transitaban muchas personas y desde que se fue la oficina ya no ha visto a nadie. Le pregunto ¿sabe algún correo, dirección o teléfono donde pueda localizar al REPRESENTANTE

> ALEJANDRA HERNANDEZ RAMÍREZ VERIFICADOR, NOTIFICADOR, EJECUTOR E INSPECTOR

		r	

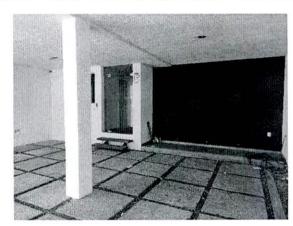




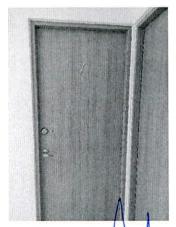
LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC? Responde que no. Le pregunto ¿sabe algún correo, dirección o teléfono de alguna persona que pueda brindar información suficiente que permita localizar al REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC? Contesta que no y refiere no contar con mayor información, siendo todo su dicho. El suscrito informa que el REPRESENTANTE LEGAL DE AFS ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS SC es "no localizable" en el domicilio SENDA DE LA INSPIRACIÓN 11 INTERIOR 7, MILENIO III, QUERÉTARO, QRO. CÓDIGO POSTAL 76060. Conste. Se hace mención que en el desarrollo de la presente diligencia se designa como testigos al C. SALVADOR MANRÍQUEZ GUERRERO, quien acepta el nombramiento y se identifica con credencial para votar IDMEX1487545114 expedida por el Instituto Nacional Electoral, documento que se tuvo a la vista, se examinó, y se devolvió a su portador, manifestando dicha persona bajo protesta de decir verdad contar con 45 años de edad, de nacionalidad mexicana, estado civil casado, con domicilio ubicado en Fraccionamiento Sonterra 76235, Querétaro, Qro., y a la C. KARINA MARGARITA MARTÍNEZ SALINAS, quien se identificó con Credencial Para Votar Número IDMEX1694035653 expedido por el Instituto Nacional Electoral, documento que se tuvo a la vista, se examinó, y se devolvió a su portador, manifestando dicha persona bajo protesta de decir verdad contar con 33 años de edad, de nacionalidad mexicana, estado civil soltera, con domicilio ubicado en Lope de Vega 12, Colonia Los Molinos, Querétaro, Qro. CONSTE.--------

#### Reporte Fotográfico











ALEJANDRA HERNÁNDEZ RAMÍREZ
VERIFICADOR, NOTIFICADOR, EJECUTOR E INSPECTOR

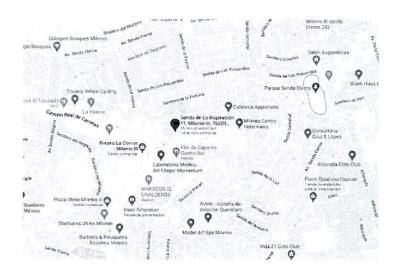
		,
		* - * * - :
	ž	



#### Cierre del Acta Circunstanciada

No habiendo más hechos que circunstanciar, doy por concluida la presente Acta Circunstanciada de Hechos, siendo las TRECE horas con CUARENTA Y CINCO minutos del día en que se actúa, haciendo del conocimiento a la DIRECCIÓN DE INGRESOS DE LA SECRETARIA DE FINANZAS DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, lo narrado con anterioridad para todos los efectos legales conducentes, firmando para constancia.-----

## Croquis de ubicación del domicilio



Testigo

Testigo

Nombre: SALVADOR MANRÍQUEZ GUERRERO Nombre: KARINA MARGARTIA MARTÍNEZ SALINAS

Identificación: IDMEX1487545114

Identificación: IDMEX1694035653

ALEJANDRA HERNÁNDEZ RAMÍREZ
VERIFICADOR, NOTIFICADOR, EJECUTOR E INSPECTOR

	55			
			7.	** 1